

## Dodatok č.1

k nájomnej zmluve č. Z026/2017/A zo dňa 31.01.2017

Prenajímateľ: Mesto Žilina  
so sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
IČO: 00 321 796

Zastúpený: ŽILBYT, s.r.o.  
so sídlom: Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina  
osoba oprávnená konať za spoločnosť:  
JUDr. Jarmila Beszédesová, konateľka

Bankové spojenie: Prima banka SK45 5600 0000 0003 3035 1014  
Tatra banka SK92 1100 0000 0026 2215 0766  
IČO: 46723994  
DIČ: 2023541344  
Obchodný register: Okresný súdu v Žiline, odd. Sro, vl. č. 56867/L

a

Nájomca: Žilina Invest, s.r.o.  
so sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
V zastúpení: Ing. Miloš Martinka, konateľ spoločnosti  
JUDr. Peter Vachan, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: SK28 5600 0000 0003 5575 3001 Prima banka  
IČO: 36416754  
DIČ: 2021802805  
IČ DPH: SK2021802805  
Obchodný register: Okresný súdu v Žiline, odd. Sro, vl. č. 14752/L

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k nájomnej zmluve č. Z026/2017/A zo dňa 31.01.2017, ktorým sa mení a upravuje nájomná zmluva nasledovne:

### Čl. II ods. 1

sa mení nasledovne:

Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov je uvedená v prílohe č.1 tohto dodatku č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy s platnosťou od 01.07.2019.

Č.IX

sa dopĺňa:

- Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkov dohody a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v zmysle §47a Občianskeho zákonníka.
- Tento Dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme č. Z026/2017/A zo dňa 31.01.2017.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č.1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento bez výhrad podpisujú.

V Žiline dňa: 28.06.2019

Prenajímateľ:

[Redacted signature]

JUDr. Jarmila Beszédesová  
konateľka

**ŽILBYT, s.r.o.**  
Nanterská 8399/29  
010 08 ŽILINA  
-2-

Žilina Invest s.r.o. ©  
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
tel.: 041/56 23 194, fax: 041/56 30 148  
IČO: 36 416 754. IČ DPH: SK2021802805

Nájomca:

[Redacted signature]

Ing. Miloš Martinka

[Redacted signature]

JUDr. Peter Vachan

Príloha č. 1 k dodatku č.1 k zmluve o nájme č. Z026/2017/2

Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov na ulici Horný Val v Žiline,

súpisné č. 0067 vchod č.24 nebytový priestor č. 2.

Počet	Druh priestoru - využitie	Podl. plocha
1	Miestnosť č. 101	25,68 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 102	26,38 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 103	9,66 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 104	13,19 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č.105	11,03 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 106	3,74 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 107	2,12 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 108	1,19 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 109	4,13 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 110	1,17 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 111	25,89 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 112	25,25 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 113	1,84 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 114	2,49 m <sup>2</sup>
1	Miestnosť č. 115	3,60 m <sup>2</sup>

Spolu

výmera:

157,36 m<sup>2</sup>

