

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Predávajúci
Meno a priezvisko : **Božena Janášová**
Rodné priezvisko : **Mintálová**
Rodné číslo :
Dátum narodenia :
Trvale bytom :

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

- 1.2. Kupujúci
Žilina Invest, s.r.o.,
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 36416754
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L
konajúci prostredníctvom: Ing. Vladimír Liščák, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 02.06.2011 spoločnosťou: I.F.I. Group, a.s., so sídlom Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. **2496-3562-411** podpísanú dňa 09.10.2013, v ktorej je uvedená KNC parcela č. 2551/27 v podiele 1/576 zapísaná na LV č. 3649 vedená v katastrálnom území Teplička nad Váhom, pričom výmera uvedenej parcely nie je správna a týmto dodatkom sa opravuje v článku 2 ods. 2.1., ods. 2.2. a v článku 3 ods. 3.1., ods. 3.2 písm. b) pôvodnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Nesprávne znenie

KNC č. 2551/27 – orná pôda o výmere 357m²,

Správne znenie:

KNC č. 2551/27 – orná pôda o výmere 241m².

- 2.2. Následne v článku 2 ods. 2.2 sa mení podielová výmera a to:
- **podiel vo výške 1/576 z p.č. KN C 2551/27, čomu zodpovedá výmera 0,42m².**
- 2.3. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel na predmetnej nehnuteľnosti v článku 3 ods. 3.1 a ods. 3.2. sa mení nasledovne:
Katastrálne územie Teplička nad Váhom:
Parc. č. 2551/27 cena za m² vo výške 12,69 €, pri podiele 1/576,

- zmenou výmery uvedenej parcely sa zároveň mení aj Kúpna cena z pôvodnej kúpnej zmluvy a to zo sumy 34,37 € na novú sumu vo výške **31,83 €** (slovom: Tridsaťjeden eur, 83 cent.).
Suma, ktorá zodpovedá 75% z pôvodnej zmluvy uvedenej v ods. 3.2. písm. b) 25,78 €, bude znížená o rozdiel, ktorý vznikol pri správnom uvedení výmery predmetnej parcely v tomto dodatku a to o sumu 2,54 €. **Správna suma 23,24 €,** bude uhradená spôsobom, ktorú si Predávajúci zvolil v súlade s Prílohou č. 7 Zmluvy. Kupujúci do 30 dní po obdržaní listu vlastníctva a rozhodnutia o odvkladovaní z Okresného úradu Žilina katastrálneho odboru, pričom na novozaloženom LV bude zapísaný nasledovný zápis:

V katastrálnom území Teplička nad Váhom na list vlastníctva:

A – LV - p. č. KN C 2551/27 – orná pôda o výmere 241 m²,

B – LV : Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO 36 416 754
do podielového vlastníctva v podiele 1/576.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

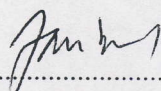
3.1. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

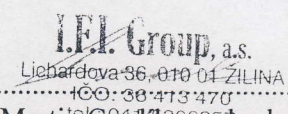
24 FEB. 2014

V Žiline, dňa

Za Predávajúceho


Božena Janásová, r. Mintálová

Za Kupujúceho


JUDr. Martin Górdik, predseda predstavenstva

Podľa osvedčovacej knihy č. 298/2014
podpisal (uznal za svoj podpis) túto
listinu JANASOVA BOZENA
rod.č.

bytom
preukaz totožnosti: druh a číslo:

V Tepličke nad Váhom dňa:
podpis: 

