

DODATOK ku Kúpnej zmluve č. 2497-3348-411

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Predávajúci
Meno a priezvisko : **Ing. Grinč Anton**
Rodné priezvisko : **Grinč**
Rodné číslo : *510505/208*
Dátum narodenia : **05.05. 1951**
Trvale bytom : **Pod Barinou 164/9, 972 26 Nitrianske Rudno, SR**

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

- 1.2. Kupujúci
Žilina Invest, s.r.o.,
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 36416754
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L
konajúci prostredníctvom: Ing. Vladimír Liššák, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 02.06.2011 spoločnosťou: I.F.I. Group, a.s., so sídlom Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. **2497-3348-411** podpísanú dňa 10.10.2013, v ktorej je uvedená KNC parcela č. 2551/23 v podiele 1/27 zapísaná na LV č. 3348 vedená v katastrálnom území Teplička nad Váhom, pričom výmera uvedenej parcely nie je správna a týmto dodatkom sa opravuje v článku 2 ods. 2.1. a v článku 3 ods. 3.1., ods. 3.2 písm. b) pôvodnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Nesprávne znenie

KNC č. 2551/23 – orná pôda o výmere 225 m²,

Správne znenie:

KNC č. 2551/23 – orná pôda o výmere 166 m².

- 2.2. Následne v článku 2 ods. 2.1. sa mení podielová výmera a to:
- **podiel vo výške 1/27 z p.č. KN C 2551/23, čomu zodpovedá výmera 6,1481m².**
- 2.3. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel na predmetnej nehnuteľnosti v článku 3 ods. 3.1 a ods. 3.2. sa mení nasledovne:
Katastrálne územie Teplička nad Váhom:
Parc. č. 2551/23 cena za m² vo výške 12,69 €, pri podiele 1/27,

- zmenou výmery uvedenej parcely sa zároveň mení aj Kúpna cena z pôvodnej kúpnej zmluvy a to zo sumy 376,62 € na novú sumu vo výške **298,60 €** (slovom: Dvestodevät'desiatosem eur, 60 cent.). Suma, ktorá zodpovedá 75% z pôvodnej zmluvy uvedenej v ods. 3.2. písm. b) 282,46 €, bude znížená o rozdiel, ktorý vznikol pri správnom uvedení výmery predmetnej parcely v tomto dodatku a to o sumu 78,02 €. **Správna suma 204,44 €** bude uhradená spôsobom, ktorú si Predávajúci zvolil v súlade s Prílohou č. 7 Zmluvy. Kupujúci do 30 dní po obdržaní listu vlastníctva a rozhodnutia o odkladovaní z Okresného úradu Žilina katastrálneho odboru, pričom na novozaloženom LV bude zapísaný nasledovný zápis:

V katastrálnom území Teplička nad Váhom na list vlastníctva:
A – LV - p. č. KN C 2551/23 – orná pôda o výmere 166 m²,

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

V Žiline, dňa 29 NOV. 2013

Za Predávajúceho


Ing. Anton Grinč, r. Grinč

Za Kupujúceho


I.F.I. Group, a.s.
Lichárska 36, 010 01 ŽILINA
IČO: 36 413 470
tel: 041/5909357
JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisu č. 70/2013
osvedčujem pravosť podpisu Ing. ANTON GRINČ
r.č. 5705057/2008 bytom NITR. RUDNO, POD BORINOM 164/9
č. OP/ID (pasu) FA 151/87
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uznal
podpis na listine za svoj vlastný). 25.11.2013
V Nitrianskom Rudne dňa 25.11.2013
osvedčujúci pracovník

