

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Predávajúci  
Meno a priezvisko : **Jarolím Mintál**  
Rodné priezvisko : **Mintál**  
Rodné číslo : **46 1103/446**  
Dátum narodenia : **03.11.1946**  
Trvale bytom : **Teplička nad Váhom 861, 013 01 Teplička nad Váhom , SR**

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

- 1.2. Kupujúci  
Žilina Invest, s.r.o.,  
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
IČO: 36416754  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L  
konajúci prostredníctvom: Ing. Vladimír Liššák, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 02.06.2011 spoločnosťou: I.F.I. Group, a.s., so sídlom Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

## 2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. **2498-3562-411** podpísanú dňa 10.10.2013, v ktorej je uvedená KNC parcela č. 2551/27 v podiele 2/672 zapísaná na LV č. 3649 vedená v katastrálnom území Teplička nad Váhom, pričom výmera uvedenej parcely nie je správna a týmto dodatkom sa opravuje v článku 2 ods. 2.1., ods. 2.2. a v článku 3 ods. 3.1., ods. 3.2 písm. b) pôvodnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Nesprávne znenie

KNC č. 2551/27 – orná pôda o výmere 357 m<sup>2</sup>,

Správne znenie:

**KNC č. 2551/27 – orná pôda o výmere 241 m<sup>2</sup>.**

- 2.2. Následne v článku 2 ods. 2.2 sa mení podielová výmera a to:  
- **podiel vo výške 2/672 z p.č. KN C 2551/27, čomu zodpovedá výmera 0,717 m<sup>2</sup>.**
- 2.3. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel na predmetnej nehnuteľnosti v článku 3 ods. 3.1 a ods. 3.2. sa mení nasledovne:  
Katastrálne územie Teplička nad Váhom:  
**Parc. č. 2551/27 cena za m<sup>2</sup> vo výške 12,69 €, pri podiele 2/672,**

- zmenou výmery uvedenej parcely sa zároveň mení aj Kúpna cena z pôvodnej kúpnej zmluvy a to zo sumy 38,73 € na novú sumu vo výške **29,63 €** (slovom: Dvadsaťdeväť eur, 63 cent.).

Suma, ktorá zodpovedá 75% z pôvodnej zmluvy uvedenej v ods. 3.2. písm. b) 29,05 €, bude znížená o rozdiel, ktorý vznikol pri správnom uvedení výmery predmetnej parcely v tomto dodatku a to o sumu 9,10 €. **Správna suma 19,95 €** bude uhradená spôsobom, ktorú si Predávajúci zvolil v súlade s Prílohou č. 7 Zmluvy. Kupujúci do 30 dní po obdržaní listu vlastníctva a rozhodnutia o odkladovaní z Okresného úradu Žilina katastrálneho odboru, pričom na novozaľoženom LV bude **zapísaný** nasledovný zápis:

V katastrálnom území Teplička nad Váhom na list vlastníctva:

A – LV - p. č. KN C 2551/27 – orná pôda o výmere 241 m<sup>2</sup>,

B – LV : Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO 36 416 754  
do podielového vlastníctva v podiele 2/672.

### 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

V Žiline, dňa 3. 12. 2013

Za Predávajúceho .....  
*Mintál Jarolím*

Jarolím Mintál, r. Mintál

Za Kupujúceho .....

JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva

**I.F.I. Group, a.s.**  
Lichardova 36, 010 01 ŽILINA  
IČO: 36 413 470  
tel.: 041/5300357

Podľa vedeckého opisu knižky č. 2342/1013  
podôbajú (uznávajú za svoj podpis) túto  
listinu ..... *Mintál Jarolím*  
rod.č. 461103/174C  
bytom Teplička nad Váhom, Zyrina 96117  
preukaz totožnosti: druh a číslo:  
OP SJ 348 169  
v Tepličke nad Váhom dňa: 3. 12. 2013  
podpis: *[Signature]*