

DODATOK ku Kúpnej zmluve č. 2568-2591-411

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

Meno a priezvisko : **Irena Macháčová**
Rodné priezvisko : **Bašková**
Rodné číslo :
Dátum narodenia :
Trvale bytom :

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

1.2. Kupujúci

Žilina Invest, s.r.o.,
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 36416754
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L
konajúci prostredníctvom: Ing. Vladimír Liššák, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 02.06.2011 spoločnosťou: I.F.I. Group, a.s., so sídlom Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

2. PREDMET DODATKU

2.1. Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. **2568-2591-411** podpísanú dňa 03.03.2014, v ktorej je uvedená KNC parcela č. 2551/369 v podiele 1/6 zapísaná na LV č. 2591 vedená v katastrálnom území Teplička nad Váhom, pričom výmera uvedenej parcely nie je správna a týmto dodatkom sa opravuje v článku 2 ods. 2.1. a v článku 3 ods. 3.1., ods. 3.2 písm. b) pôvodnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Nesprávne znenie

KNC č. 2551/369 – orná pôda o výmere 1951 m²,

Správne znenie:

KNC č. 2551/369 – orná pôda o výmere 1659 m².

2.2. Následne v článku 2 ods. 2.1. sa mení podielová výmera a to:

- **podiel vo výške 1/6 z p.č. KN C 2551/369, čomu zodpovedá výmera 276,50 m².**

2.3. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel na predmetnej nehnuteľnosti v článku 3 ods. 3.1 a ods. 3.2. sa mení nasledovne:

Katastrálne územie Teplička nad Váhom:

Parc. č. 2551/369 cena za m² vo výške 7,25 €, pri podiele 1/6,

- zmenou výmery uvedenej KNC parcely 2551/369 sa zároveň mení aj Kúpna cena z pôvodnej kúpnej zmluvy a to zo sumy 2742,83 € na novú sumu vo výške **2.389,98€** (slovom: dvetisícristoosemdesiatdeväť eur, 98 cent.). Suma, ktorá zodpovedá 75% z pôvodnej zmluvy uvedenej v ods. 3.2. písm. b) 2.057,12€, bude znížená o rozdiel, ktorý vznikol pri správnom uvedení výmery predmetnej parcely KNC 2551/369 v tomto dodatku a to o sumu 352,85 €. **Správna suma 1.704,27 €** bude uhradená spôsobom, ktorú si Predávajúci zvolil v súlade s Prílohou č. 7 Zmluvy. Kupujúci do 30 dní po obdržaní listu vlastníctva a rozhodnutia o odovzdávaní z Okresného úradu Žilina katastrálneho odboru, pričom na LV bude zapísaný nasledovný zápis:

V katastrálnom území Teplička nad Váhom na list vlastníctva:

A – LV: - p. č. KN C 2491/17 – orná pôda o výmere 216 m²,

- p. č. KN C 2551/369 – orná pôda o výmere 1659 m²,
B – LV : Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO 36 416 754
do podielového vlastníctva v podiele 1/6.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

V Žiline, dňa 08. OKT 2014

Za Predávajúceho

Irena Macháčová, r. Bašková

L.H. Group, a.s.

Lichardova 36, 010 01 ŽILINA

IČO: 36 413 470

tel.: 041/5360357

Za Kupujúceho

JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva

Podľa knihy osvedčenia: č. 2106/2014

Irena Macháčová

rodné číslo: [REDACTED]

bytom: [REDACTED]

urobil (a) – uznal (a) podpis za svoj vlastný

na listine pred Mestom Nová Dubnica –

Totožnosť overená podľa obč. preukazu

V Novej Dubnici, dňa 7. októbra 2014

.....
Podpis

