

DODATOK ku Kúpnej zmluve č. 2673-3116-411

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

Meno a priezvisko : Branislav Žilka

Rodné priezvisko : Žilka

Rodné číslo : [REDACTED]

Dátum narodenia : [REDACTED]

Trvale bytom : [REDACTED]

Štátna príslušnosť : SR

(ďalej len ako "Predávajúci")

1.2. Kupujúci

Žilina Invest, s.r.o.,

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

IČO: 36416754

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L
konajúci prostredníctvom:

JUDr. Peter Vachan, konateľ

Ing. Miloš Martinka, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 05.11.2020 spoločnosťou I.F.I. Group, a.s., so sídlom
Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík,
predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "Kupujúci")

2. PREDMET DODATKU

2.1 Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. 2673-3116-411 podpísanú dňa 11.03.2021, ku ktorej dopĺňame nehnuteľnosti v katastrálnom území Teplička nad Váhom, zapísané na LV č. 3348, pod B 33 v podiele 173/113400, a to pozemku:

- parc. KN C č. 2551/23 – orná pôda o výmere 166 m²,

2.2. Na základe Dodatku Predávajúci, ako podielový spoluvlastník vlastníaci podiel na Nehnuteľnosti podľa bodu 2.1. tohto Dodatku, a to:

- podiel vo výške 173/113400 z parc. KN C č. 2551/23, čomu zodpovedá výmera 0,25 m².

2.3. Kúpna cena za m²:

Parc. č. 2551/23 cena za m² vo výške 12,69 EUR, čo pri podiele o veľkosti 173/113400, predstavuje kúpnu cenu vo výške 3,17 EUR

Zmenou podielu k spomenutej nehnuteľnosti sa zároveň mení aj Kúpna cena, a to z ceny 75,30 EUR na novú cenu 78,47 EUR.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

V Žiline, dňa.....*16.06.2024*.....

V Žiline, dňa.....*16.06.2024*.....

Za predávajúceho



.....
Branislav Žilka

Za Kupujúceho

J.M. Group, a.s.
Lichardova 95, 010 01 ŽILINA
ICO: 36 413 470
IČO: 6143900357

.....
JUDr. Martin Gordík,
predseda predstavenstva