

## Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

**Mandantom: Žilina Invest, s. r. o.,**

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
zast. konateľom: Ing. Vladimírom Liššákom  
IČO: 36 416 754  
DIČ: 2021802805  
IČ DPH: SK 2021 802 805

(ďalej len „Mandant“)

**a**

**Mandatárom: Mgr. Andrej Gunár, advokát**

Panenská 6, 811 03 Bratislava  
IČO: 36 069 051  
DIČ: 1020118825  
IČ DPH: SK 1020118825  
bankové spojenie: Tatra banka  
číslo účtu/kód banky: 2624043518  
č. licencie SAK: 1320

(ďalej len „Mandatár“)

### I. Predmet zmluvy

1. Mandatár bude pre Mandanta vykonávať právne poradenstvo za odmenu podľa tejto zmluvy (ďalej len „činnosť“).
2. Činnosť Mandatára spočíva v právnom poradenstve obsahujúcom poskytovanie právnych služieb, konzultácií, odborných vyjadrení, v príprave návrhov dokumentov a zmlúv, podrobných analýz existujúcich dokumentov a zmlúv uzatvorených Mandantom, ako aj v osobnej účasti a právnom poradenstve Mandatára na rokovaníach.
3. Okrem činností podľa predchádzajúceho odseku, činnosť Mandatára spočíva aj v právnom poradenstve obsahujúcom vymáhanie pohľadávok v prospech Mandanta.
4. Mandatár bude činnosť uvedenú v bode 1., 2. a v bode 3. tohto článku zmluvy vykonávať na základe Mandatárom akceptovaných objednávok Mandanta, to neplatí v prípade telefonických, e-mailových alebo osobných konzultácií týkajúcich sa jednoduchej právnej problematiky.

5. Objednávkou sa rozumie ústna alebo písomná (vrátane faxovej alebo e-mailovej ) požiadavka Mandanta, doručená Mandatárovi, predmetom ktorej je konkrétne špecifikovaná požiadavka Mandanta o poskytnutie právnych služieb vecne spadajúcich do bodov č. 1.,2. a č. 3. tohto článku zmluvy. V objednávke môže Mandant určiť aj lehotu na uskutočnenie požadovaných právnych služieb, ako aj maximálny časový rozsah požadovaných právnych služieb. V prípade, že Mandatár nemôže takúto lehotu akceptovať, obratom to oznámi mandantovi. V prípade, že objednávku neakceptuje, oznámi Mandantovi aj dôvod odmietnutia.
6. Na žiadosť Mandanta je Mandatár povinný oznámiť Mandantovi odhad predpokladaného časového rozsahu prác pri poskytovaní právnych služieb.

## **II. Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Ustanovenia týkajúce sa zodpovednosti Mandatára za činnosť vykonávanú podľa tejto zmluvy zostávajú v platnosti aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

## **III. Ukončenie zmluvy**

1. Mandant môže zmluvu písomne vypovedať kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu bez udania dôvodov. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom jej doručenia Mandatárovi.
2. Mandatár nie je oprávnený pokračovať vo výkone činnosti od účinnosti výpovede. Je však povinný postupovať v zmysle ustanovenia § 574 ods. 3 Obchodného zákonníka.
3. Mandatár môže písomne vypovedať zmluvu s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Mandantovi. Pre vykonanie neodkladných úkonov bude s Mandantom uzatvorená dohoda o ďalšom postupe.
4. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.

## **IV. Odmena Mandatára**

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi za činnosť vykonanú pre Mandanta v zmysle čl. I tejto zmluvy odmenu vo výške 130,- Eur bez DPH za každú hodinu činnosti

vykonávanej pre Mandanta. K odmene bude pripočítaná DPH v zákonom stanovenej výške podľa príslušných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena bude vyplácaná na základe faktúr rozdelených podľa jednotlivých objednávok, za poskytnuté služby podľa čl. I bod 3 tejto zmluvy, vystavených Mandatárom za každý kalendárny mesiac súhrnne. Faktúry zasielané Mandantovi na zaplatenie odmeny musia obsahovať vyúčtovanie odmeny so špecifikáciou a určením časového rozsahu úkonov poskytnutých právnych služieb, ako aj vyčíslenie dane z pridanej hodnoty. Splatnosť faktúry bude 15 dní.
3. V odmene Mandanta nie sú zahrnuté hotové výdavky priamo súvisiace s činnosťou. Mandant je povinný uhradiť Mandatárovi náklady, ktoré Mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku v zmysle článku I. tejto zmluvy, najmä cestovné náklady, náklady poštovného a pod. Tieto budú vo faktúrach účtované osobitne a budú riadne špecifikované a rozpísané. Mandatár nebude Mandantovi účtovať náklady na administratívnu podporu pri poskytovaní právnych služieb podľa tejto zmluvy.

#### **V. Povinnosti Mandatára**

1. Mandatár je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto zmluvou s maximálnou odbornou starostlivosťou. Mandatár je povinný konať menom Mandanta osobne, pričom za riadny výkon činnosti pre mandanta zodpovedá v celom rozsahu osobne. V prípade, že mandatár poverí výkonom činnosti pre Mandanta tretiu osobu, zodpovedá za výkon činnosti osobne Mandatár.
2. Mandatár je povinný uskutočňovať činnosť pre Mandanta a s tým súvisiace právne úkony, ku ktorým sa zaviazal touto zmluvou, v záujme Mandanta a podľa jeho pokynov, ktoré vyplývajú priamo zo zmluvy alebo sú dané Mandantom počas riešenia predmetnej záležitosti. Mandatár je zároveň povinný pri výkone svojej činnosti upozorniť Mandanta na zrejmé chyby v jeho pokynoch, ktoré by mohli mať za následok vznik škody. V prípade, že Mandant i napriek upozorneniu Mandatára na splnení pokynov trvá, nezodpovedá za škodu takto vzniknutú.
3. Mandatár sa môže od pokynov Mandanta odchýliť, ak je to naliehavo nutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže pred vlastným uskutočnením právneho úkonu alebo inej činnosti obdržať včas súhlas Mandanta, aj napriek svojej bezodkladnej snahe o jeho získanie.
4. Mandatár sa zaväzuje chrániť práva a oprávnené záujmy Mandanta a využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko čo podľa svojho presvedčenia a príkazu Mandanta považuje za užitočné.

5. V prípade, že Mandatár získa pre Mandanta pri svojej činnosti určité veci, resp. finančné prostriedky, je povinný ihneď po ich obdržaní informovať Mandanta a riadiť sa jeho pokynmi pri nakladaní s takto získanými vecami.
6. Mandatár je povinný na žiadosť Mandanta tomuto odovzdať všetky písomnosti, ktoré získa pri plnení záväzkov stanovených zmluvou, a to najmä príslušné zmluvy, dohody, faktúry, záznamy z rokovaní, upomienky a pod.
7. Mandatár zodpovedá Mandantovi za škodu, ktorú mu spôsobí v súvislosti s poskytovaním právnych služieb podľa tejto zmluvy. Za škodu na veciach, ktoré má Mandatár v súvislosti s plnením činnosti podľa tejto zmluvy a to tie, ktoré dostal od Mandanta pre účely plnenia zmluvy alebo ktoré prevzal od tretích osôb pre Mandanta, zodpovedá Mandatár objektívne.

## **VI. Povinnosti Mandanta**

1. Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť, ktorú od neho možno rozumne požadovať, potrebnú na splnenie povinností Mandatára podľa tejto zmluvy, a to tak, aby Mandatár mohol vykonávať činnosť riadne, najmä odovzdať mu včas veci a informácie (listiny, doklady a pod.) potrebné k výkonu činnosti, pokiaľ nie je dohodnuté, že ich má Mandatár obstaráť sám.
2. Mandant sa zaväzuje nevykonať nič, čo by mohlo ohroziť, sťažiť alebo zmariť splnenie záväzkov Mandatára.

## **VII. Povinnosť mlčanlivosti**

1. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri výkone činnosti v zmysle tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.
2. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť aj v prípade, ak ho Mandant pozbaví tejto povinnosti, ak usúdi, že pozbavenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť je v neprospech Mandanta.
  - a. Mandatár nie je povinný zachovávať mlčanlivosť voči osobe, ktorú poveruje vykonaním jednotlivých úkonov právnych služieb, ak je táto osoba sama povinná zachovávať mlčanlivosť podľa osobitných predpisov alebo podľa zmluvy uzavretej medzi Mandatárom a touto osobou.
  - b. Mandatár nie je povinný zachovávať mlčanlivosť v konaní pred súdom alebo iným orgánom, ak predmetom konania je spor medzi ním a Mandantom alebo jeho právnym nástupcom.
  - c. Ustanovenia bodu 1. tohto článku sa nevzťahujú na informácie, ktoré:

- sú alebo sa stali verejnosti známe bez akéhokoľvek porušenia záväzkov alebo pomoci Mandatára;
- boli Mandatárovi známe ešte pred začatím zmluvných rokovaní alebo mu boli poskytnuté treťou stranou ako informácie, ktoré nie sú dôverné, pričom táto tretia strana neporušila vlastnú povinnosť mlčanlivosti;
- sú náležite sprístupnené na základe zákonnej povinnosti prekaziť spáchaniu trestného činu.

### VIII. Plné moci

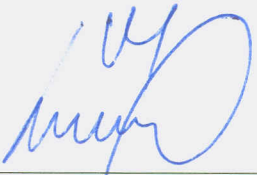
1. Mandant sa zaväzuje v prípade potreby na výzvu Mandatára tomuto udeliť osobitné písomné plnomocenstvá potrebné pre plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy, a to vo forme a s obsahom určeným Mandatárom.


### IX. Ostatné zmluvné dojednania

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpísali.
3. Zmeny a dodatky k zmluve sú platné v písomnej forme s podpismi oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 20.6.2013

V Bratislave, dňa 20.6.2013

  
 Mandant  
 Žilina Invest, s. r. o.  
 zast. konateľom: Ing. Vladimírom Liššákom

  
 Mandatár  
 Mgr. Andrej Gunár, advokát  
 Licencia SAK 1320 advokát  
 Panenská 6, 811 03 Bratislava