

Kia Motors Slovakia s.r.o.

Kia Motors Slovakia s.r.o.

and

a

Žilina Invest, s.r.o.

Žilina Invest, s.r.o.

RAILWAY LINK UNDERLYING LAND PURCHASE
AGREEMENT

ZMLUVA O KÚPE POZEMKU POD ŽELEZNIČNOU
VLEČKOU

THIS RAILWAY LINK UNDERLYING LAND PURCHASE AGREEMENT (hereinafter referred to as the **Agreement**), entered into pursuant to Section 261 par.1, 9 referring to Section 1 par. 2 of the Act no. 513/1991 Coll. Commercial Code, as amended, Section 588 *et seq.* of Act No. 40/1964 Coll. Civil Code, as amended is entered into

by and between the following parties:

1. **Žilina Invest, s.r.o.**
with seat at: Námestie obetí komunizmu 1, Žilina 011 31
registered with Commercial Register of District Court Žilina, Section: Sro, File No.: 14752/L
Identification No. (ICO): 36 416 754
VAT No.: SK 2021802805
IBAN: SK41 5600 0000 0003 5575 8005
Bank: Prima banka Slovensko, a.s.
represented by: Ing. Vladimír Liššák, Executive
(hereinafter referred to as the **Seller**)

a

2. **Kia Motors Slovakia s.r.o.**
with seat at: Sv. Jána Nepomuckého 1282/1, Teplička nad Váhom 013 01
registered with Commercial Register of District Court Žilina, Section: Sro, File No.: 15 074/L
Identification No. (ICO): 35 876 832
VAT No.: SK 2021787801
IBAN: SK98 0900 0000 0001 7607 8362
Bank: SLSP, a.s.
represented by: Seung Jong Hong, Executive
(hereinafter referred to as the **Purchaser**)

(hereinafter collectively referred to as the **Parties** or either of them as a **Party**)

the Parties agreed on the following:

TÁTO ZMLUVA O KÚPE POZEMKU POD ŽELEZNIČNOU VLEČKOU (ďalej ako **Zmluva**), uzatvorená podľa § 261 ods. 1, 9 s poukazom na § 1 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov, § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov je uzatvorená

medzi nasledovnými stranami:

1. **Žilina Invest, s.r.o.**
so sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, Žilina 011 31
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.: 14752/L
IČO: 36 416 754
IČ DPH: SK 2021802805
IBAN: SK41 5600 0000 0003 5575 8005
Banka: Prima banka Slovensko, a.s.
zastúpená: Ing. Vladimír Liššák, konateľ
(ďalej ako **Predávajúci**)

a

2. **Kia Motors Slovakia s.r.o.**
so sídlom: Sv. Jána Nepomuckého 1282/1, Teplička nad Váhom 013 01
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.: 15 074/L
IČO: 35 876 832
IČ DPH: SK 2021787801
IBAN: SK98 0900 0000 0001 7607 8362
Banka: SLSP, a.s.
zastúpená: Seung Jong Hong, konateľ
(ďalej ako **Kupujúci**)

(ďalej spoločne ako **Zmluvné strany** a každá z nich jednotlivo ako **Zmluvná strana**)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

Article I
Subject Matter of Agreement

- 1.1. The subject matter of this Agreement is the sale of the following plot, which is in the Seller's exclusive ownership at the time of the execution hereof, from the Seller's exclusive ownership to the Purchaser's exclusive ownership: land – plot with the register „C“ plot No. 262/323, type of land: built-up land and courtyards, the size of 24024 m², located in the cadastral territory Mojš, the municipality of Mojš, the district of Žilina, kept under title deed No. 732 (hereinafter referred to as the **Subject of Purchase**).

Article II
Acquisition and Transfer of Legal Title to Subject of Purchase

- 2.1. The Seller hereby transfers and sells the Subject of Purchase with all parts and appurtenances thereof from its exclusive ownership to the Purchaser's exclusive ownership for the purchase price set forth in Article 3.1. hereof. The Purchaser hereby acquires and purchases the Subject of Purchase with all parts and appurtenances thereof from the Seller to its exclusive ownership and agrees to pay for the Subject of Purchase the purchase price set forth in Article 3.1 hereof, under the terms and conditions, and in the manner agreed in this Agreement.
- 2.2. To avoid any doubts, the Subject of Purchase represents construction land plot as defined in Article 1.1 hereof which was designated to be built-up by constructions of a railway of a railway link category, the so called Connecting track of Kia Motors Slovakia s.r.o., total length of 1,392.60 m, which begins after the switch K 1 in km 0.12617 and ends in km 1.51877 at the entrance gate to the Purchaser's plant.

Article III
Purchase Price and Payment of Purchase Price

- 3.1. The Parties hereby agreed that total purchase price for Subject of Purchase is 1 EUR + 0.20 EUR (VAT).
- 3.2. The total purchase price is set forth upon agreement of the Parties.
- 3.3. The Parties agreed that by payment of the purchase price set forth in Article 3.1. hereof their mutual relationships and claims related to use, maintenance and transfer of the Subject of Purchase shall be fully settled.
- 3.4. Amount of the total purchase price is reflecting fact that the Subject of Purchase was financed from state budget funds provided to the City of Žilina and subsequently to the Seller. Those funds were determined for construction of the railway link up to borders of the Purchaser's

Článok I.
Predmet Zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je predaj nasledovného pozemku, ktorý je v čase uzatvorenia tejto Zmluvy vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho, a to z výlučného vlastníctva Predávajúceho do výlučného vlastníctva Kupujúceho: pozemok – parcela registra „C“ č. 262/323, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 24024 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Mojš, obec Mojš, okres Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 732 (ďalej ako **Predmet kúpy**).

Článok II.
Nadobudnutie a prevod vlastníckeho práva k Predmet kúpy

- 2.1. Predávajúci týmto prevádza a predáva Predmet kúpy so všetkými súčasťami a príslušenstvom z jeho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva Kupujúceho za kúpnu cenu stanovenú v bode 3.1. tejto Zmluvy. Kupujúci týmto nadobúda a kupuje Predmet kúpy so všetkými súčasťami a príslušenstvom od Predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť za Predmet kúpy so všetkými súčasťami a príslušenstvom kúpnu cenu stanovenú v bode 3.1. tejto Zmluvy, za podmienok a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.
- 2.2. Pre vylúčenie pochybností, Predmet kúpy predstavuje stavebný pozemok uvedený v bode 1.1. tejto Zmluvy, ktorý bol určený na zastavanie stavbami železničnej dráhy kategórie železničná vlečka, tzv. Spojovacia koľaj Kia Motors Slovakia s.r.o., celková dĺžka 1.392,60 m, ktorá sa začína za výhybkou K 1 v km 0,12617 a končí v km 1,51877 pri vstupnej bráne do závodu Kupujúceho.

Článok III.
Kúpna cena a platenie kúpnej ceny

- 3.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že celková kúpna cena za Predmet kúpy je 1 EUR + 0,20 EUR (DPH).
- 3.2. Celková kúpna cena je určená dohodou Zmluvných strán.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením kúpnej ceny podľa bodu 3.1 tejto zmluvy ich vzájomné vzťahy a nároky súvisiace s užívaním, údržbou a prevodom Predmetu kúpy budú v plnom rozsahu vyriešené.
- 3.4. Výška celkovej kúpnej ceny zohľadňuje skutočnosť, že Predmet kúpy bol financovaný z prostriedkov štátneho rozpočtu, ktoré boli poskytnuté Mestu Žilina a následne Predávajúcejmu. Tieto prostriedky boli určené na výstavbu železničnej vlečky po hranice

plant as part of regional state aid approved for the construction of the Purchaser's plant which was approved by the State Aid Office on 29.04.2004. The Purchaser hereby represents that by purchasing the Subject of Purchase in compliance hereof, the obligation of the Slovak Republic resulting from the Investment agreement as of 05.03.2004 concluded between KIA MOTORS CORPORATION, the Slovak Republic and the City of Žilina regarding the construction of the railway link shall be deemed fulfilled.

- 3.5. The Purchaser shall pay to the Seller the purchase price set forth in Article 3.1. hereof via wire transfer to the Seller's account, set forth as first above written, based on invoice issued by the Seller in accordance with applicable legal regulations, at the latest within three (3) business days after the Seller will deliver to the Purchaser original of the extract from certificate of ownership issued by the relevant real estate body with registration of exclusive legal title to the Subject of Purchase in favor of the Purchaser in accordance hereof with no encumbrances and notes regarding existence of judicial, administrative or other proceedings.
- 3.6. If the Purchaser does not pay the agreed purchase price in compliance with Article 3.5. hereof, the Purchaser shall be obliged to pay to the Seller the interest on late payment in the amount of 0.03% out of purchase price for each, also commenced, day of default based upon invoice issued by the Seller, payable within 30 days after delivery of invoice to the Purchaser.
- 3.7. Except as otherwise provided in this Agreement, each of the Parties shall bear its own costs incurred to it in connection with the preparation, negotiation, execution and performance of this Agreement and the matters contemplated herein.

Article IV. Representations and Warranties

- 4.1. The Seller represents and by signing of this Agreement warrants that:
- it is the sole and exclusive owner of the Subject of Purchase that it has acquired by a procedure and under conditions in accordance with applicable legal regulations;
 - it has the exclusive and unlimited right to sell the Subject of Purchase and transfer legal title thereof under this Agreement and under terms and conditions stipulated therein;
 - its legal title to the Subject of Purchase or any part thereof is not limited by any third party rights;
 - there are no pending or threatened litigations, arbitration proceedings or administrative proceedings that relate,

závodu Kupujúceho v rámci regionálnej štátnej pomoci určenej na výstavbu závodu Kupujúceho, ktorá bola schválená Úradom pre štátnu pomoc dňa 29.4.2004. Kupujúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že kúpou Predmetu kúpy podľa tejto zmluvy považuje záväzok Slovenskej republiky vyplývajúci z Investičnej zmluvy zo dňa 5.3.2004, podpísanej medzi KIA MOTORS CORPORATION, Slovenskou republikou a Mestom Žilina týkajúci sa výstavby železničnej vlečky za splnený.

- 3.5. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu stanovenú v bode 3.1. bankovým prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, na základe faktúry vystavenej v súlade s platnými právnymi predpismi Predávajúcim, najneskôr do troch (3) pracovných dní po tom, čo Predávajúci doručí originál výpisu z listu vlastníctva vydaného príslušným orgánom na úseku katastra o zápise výlučného vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy v prospech Kupujúceho bez akýchkoľvek tiarch a poznámok o existencii súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní.
- 3.6. V prípade, ak Kupujúci neuhradí dohodnutú kúpnu cenu podľa bodu 3.5. tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,03% z kúpnej ceny za každý aj začatý deň omeškania na základe faktúry vystavenej Predávajúcim, splatnej do 30 dní od doručenia faktúry Kupujúcemu.
- 3.7. Ak sa v tejto Zmluve neuvádza niečo iné, potom každá zo Zmluvných strán zodpovedá za svoje výdavky, ktoré jej vzniknú v súvislosti s vypracovaním, prerokovaním, podpísaním a plnením tejto Zmluvy a záležitostí, ktoré sa majú vykonať na jej základe.

Článok IV. Vyhlásenia a záruky

- 4.1. Predávajúci vyhlasuje a podpísaním tejto Zmluvy sa zaručuje, že:
- je jediným a výlučným vlastníkom Predmetu kúpy, ktorý nadobudol postupom a za podmienok v súlade s príslušnými právnymi predpismi;
 - má výlučné a neobmedzené právo predat' Predmet kúpy a previesť vlastnícke právo k nemu podľa tejto Zmluvy a za podmienok v nej stanovených;
 - jeho vlastnícke právo k Predmetu kúpy ani jeho časti nie je zaťažené žiadnymi právami tretích osôb;
 - neexistujú akékoľvek prebiehajúce alebo hroziace súdne spory, rozhodcovské konania alebo správne konania týkajúce sa

directly or indirectly, to the Subject of Purchase or any part thereof;

- e) there are no pending administrative or judicial proceedings regarding third party restitution claims under applicable legal regulations with respect to the Subject of Purchase or any part thereof;
- f) there are no arrears with respect to taxes, fees or other administrative fees, nor any debts or obligations are attached to the Subject of Purchase and there are no unsatisfied claims or unfulfilled obligations resulting from any legal relationship or decision that relate to or are connected with the Subject of Purchase or any part thereof;
- g) no tax administrator has issued a preliminary measure or has created a mortgage over the Subject of Purchase due to any Seller's tax arrears;
- h) the Subject of Purchase are free of environmental liabilities or defects, or of other obstacles that could restrict the construction thereon; whereas this does not relate to restrictions due to II. level protection zone of the underground water source in Teplicka nad Vahom.

4.2. The Seller undertakes after the date of execution hereof not to perform any act, which would result in fact that any of representations and warranties set forth in Article 4.1. hereof proves to be untrue, incorrect or incomplete.

Article V.

Registration of Legal Title to Subject of Purchase

- 5.1. The Parties hereby agree that the Agreement shall be binding on the Parties from the date hereof and shall cooperate in necessary extent in order to reach the purpose of this Agreement.
- 5.2. The Purchaser shall effectively acquire legal title to the Subject of Purchase on the date of effectiveness of the decision of the relevant real estate body on permitting the in-tabulation of legal title to the Subject of Purchase with the real estate registry in favor of the Purchaser (hereinafter referred to as the **Registration**).
- 5.3. The Seller hereby hands over the Subject of Purchase to the Purchaser for occupancy as of the date of the effectiveness hereof.
- 5.4. The Parties hereby represent that for purposes of proceedings at the relevant real estate body their contractual freedom is not restricted in any way.
- 5.5. The application for the Registration shall be signed by both Parties as of the date of the execution hereof. The Seller shall be obliged to deliver the application for the Registration to the

priamo alebo nepriamo Predmetu kúpy alebo jeho časti;

- e) ohľadom Predmetu kúpy alebo jeho časti nie sú vedené žiadne správne alebo súdne konania, predmetom ktorých by boli reštitučné nároky tretích osôb podľa príslušných právnych predpisov;
- f) neexistujú žiadne nedoplatky daní, poplatkov alebo iných úradných dávok, ani na ňom neviaznu žiadne dlhy alebo záväzky, ani neexistujú žiadne neuspokojené nároky ani nesplnené povinnosti vyplývajúce z akéhokoľvek právneho vzťahu alebo rozhodnutia vzťahujúce sa alebo spojené s Predmetom kúpy alebo jeho časťami;
- g) žiaden správca dane nevydal predbežné opatrenie ani nezriadil k Predmetu kúpy žiadne záložné právo pre akýkoľvek daňový nedoplatok Predávajúceho;
- h) Predmet kúpy nie je zaťažený žiadnymi povinnosťami alebo vadami súvisiacimi s ochranou životného prostredia, ani žiadnymi inými prekážkami, ktoré by mohli obmedziť výstavbu na ňom; to sa netýka obmedzení vyplývajúcich z ochranného pásma II. stupňa pre podzemný vodárenský zdroj Teplička nad Vahom.

4.2. Predávajúci sa zaväzuje po podpise tejto Zmluvy neuskutočniť žiadny úkon, ktorého výsledkom by bola nepravdivosť, nesprávnosť alebo neúplnosť ktoréhokoľvek vyhlásenia a záruky uvedených v bode 4.1. tejto Zmluvy.

Článok V.

Zápis vlastníckeho práva k Predmet kúpy

- 5.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že budú viazané touto Zmluvou odo dňa jej uzavretia a poskytnú si navzájom nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na realizáciu účelu tejto Zmluvy.
- 5.2. Kupujúci právoplatne nadobudne vlastnícke právo k Predmetu kúpy dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu na úseku katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho (ďalej ako **Zápis**).
- 5.3. Predávajúci odovzdáva Predmet kúpy Kupujúcemu do užívania dňom účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že na účely konania pred príslušným orgánom na úseku katastra, nie je ich zmluvná voľnosť ničím obmedzená.
- 5.5. Návrh na Zápis bude podpísaný oboma Zmluvnými stranami v deň podpisu tejto Zmluvy. Návrh na Zápis v zmysle tejto Zmluvy je povinný podať Predávajúci na príslušnom orgáne na

applicable real estate body next following business day after the date of the effectiveness hereof, as well as to take any required actions to secure a successful (valid and effective) and uncomplicated Registration in favor of the Purchaser. Administration fee relating to the Registration shall be borne by the Purchaser.

- 5.6. The employee of the Purchaser, JUDr. Martin Hudec, is hereby authorized by the Parties to perform potential corrections of this Agreement and application for registration; takeover of deeds addressed to the Purchaser.

Article VI. Final Provisions

- 6.1. Each provision of this Agreement shall be interpreted that it is valid and effective according to the applicable legal regulations. However, should any provision of this Agreement be unenforceable or invalid according to the applicable legal regulations, it shall be ineffective or invalid only in the extent of such unenforceability or invalidity, and the remaining provisions of this Agreement shall remain to be binding and fully valid and effective. In case of such unenforceability or invalidity, the Parties shall negotiate in good faith in order to agree on amendments or modifications of the Agreement which shall be required to fulfill the purpose of this Agreement. This Agreement may only be amended upon a written agreement of both Parties.

- 6.2. This Agreement contains and constitutes the entire agreement and understanding between the Parties and replaces all previous written or oral negotiations, covenants, representations, agreements, and understandings (if any) of the Parties in respect of the subject matter of this Agreement. The Parties hereby agree to settle any dispute arisen herefrom always upon mutual negotiation preferably. Slovak courts shall have jurisdiction for resolution of any disputes arising out of this Agreement.

- 6.3. This Agreement contains information of strictly confidential nature and commercially sensitive for the Parties. The Parties are obliged not to disclose to the third parties which are not bound by confidentiality any information regarding this Agreement unless it is not required by the legal regulations or they received a written consent of the other Party or it is necessary to fulfill obligations or exercise rights under this Agreement. The Purchaser is expressly acknowledged of the fact that this Contract is subject to publishing pursuant to Section 47a par. 1 of the Civil Code. The Seller shall be obliged to deliver to the Purchaser written confirmation that this Agreement was published and date of the publishing hereof, as of the filing of the application hereof with the cadastre registry.

- 6.4. This Agreement and the interpretation hereof

úseku katastra nasledujúci pracovný deň po účinnosti tejto Zmluvy, ako aj vykonať všetky potrebné úkony na zabezpečenie právoplatného a bezproblémového Zápisu v prospech Kupujúceho. Správny poplatok spojený so Zápisom uhradí Kupujúci.

- 5.6. Zamestnanec Kupujúceho, JUDr. Martin Hudec, je splnomocnený za Zmluvné strany na vykonanie prípadných opravných doložiek k tejto Zmluve a návrhu na vklad; a prevzatie písomností adresovaných Kupujúcemu.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Každé ustanovenie tejto Zmluvy ohľadom jeho platnosti a účinnosti sa vykladá podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevykonateľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevykonateľnosti alebo neplatnosti sa Zmluvné strany zaväzujú dobromyseľne rokovať, aby dosiahli dohodu ohľadom zmien alebo dodatkov Zmluvy, ktoré sú potrebné na uskutočnenie zámerov tejto Zmluvy. Túto Zmluvu možno meniť výlučne písomnou dohodou Zmluvných strán.

- 6.2. Táto Zmluva obsahuje a predstavuje úplnú dohodu a porozumenie Zmluvných strán a nahrádza všetky predchádzajúce písomné alebo ústne dojednania, záväzky, vyhlásenia a dohovory (ak existujú) Zmluvných strán v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy vždy najskôr vzájomným rokovaním. Urovanie akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy patri do pôsobnosti príslušných slovenských súdov.

- 6.3. Táto Zmluva obsahuje informácie, ktorých povaha je prísne dôverná, a ktoré sú pre Kupujúceho z obchodného hľadiska citlivé. Zmluvné strany sa zaväzujú neposkytovať tretím stranám, ktoré nie sú viazané mlčanlivosťou, žiadne informácie ohľadom Zmluvy, pokiaľ to nie je vyžadované právnymi predpismi alebo pokiaľ nedostali písomný súhlas od druhej Zmluvnej strany alebo ak to nie je nevyhnutné za účelom splnenia alebo uplatnenia si práv a povinností podľa Zmluvy. Kupujúci je výslovne uzromený s tým, že Zmluva podlieha jej zverejneniu podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Predávajúci sa zaväzuje doručiť Kupujúcemu písomné potvrdenie o tom, že táto Zmluva bola zverejnená a dátum jej zverejnenia pri podaní návrhu na vklad tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.

- 6.4. Táto Zmluva sa riadi a vykladá v súlade so

shall be governed by Slovak legal regulations.

slovenskými právnymi predpismi.

6.5. The Parties agree that this Agreement shall become legally valid on the date hereof and becomes effective as of the day following its publishing under the Section 47a par. 1 of the Civil Code.

6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva nadobudne platnosť v deň jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

6.6. This Agreement is made in 6 bilingual - Slovak and English counterparts. In case of any discrepancies the Slovak wording shall prevail. Each Party shall receive 2 counterparts hereof, 2 counterparts hereof shall be delivered to the relevant real estate registry body for the purposes of the Registration.

6.6. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch ako dvojjazyčná so slovenským a anglickým znením. V prípade sporov je právne záväzný text v slovenskom jazyku. Každá Zmluvná strana dostane po 2 rovnopisoch a príslušný orgán na úseku katastra dostane 2 rovnopisy na účely Zápisu.

6.7. For the purposes of the Registration proceedings, the Parties declare that they have entered into this Agreement as the expression of their free and serious will and in a prescribed form. They have read the text of the Agreement; understand the content of the Agreement, in witness whereof they affix their signatures hereto and in front of the certifying authority in case of the Seller.

6.7. Na účely konania vo veci Zápisu Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a v predpísanej forme. Text Zmluvy si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na potvrdenie súhlasu so všetkými jej ustanoveniami Zmluvu vlastnoručne podpísali, v prípade Predávajúceho pred overujúcim orgánom.

In Žilina/v Žiline, on/dňa 9.9.2014

In Žilina/v Žiline, on/dňa 10.9.2014

Seller / Predávajúci:

Purchaser / Kupujúci:

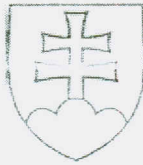
Žilina Invest, s.r.o.

Kia Motors Slovakia s.r.o.

Ing. Vladimír Liššák, Executive/konateľ

Seung Jong Hong, Executive/konateľ

KIA KIA MOTORS SLOVAKIA
Sv. Jána Nepomuckého 1702/1
01001 Žilina, Slovakia
IČO: 48181222
MARIŠKA ŠTEFANOVÁ
KIA MOTORS SLOVAKIA



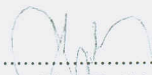
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Vladimír Liššák**, dátum narodenia **24.3.1959**, r.č. **590324/6514**, bytom **Rosina 812**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **SL 350517**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 592992/2014**.

Žilina dňa 9.9.2014




.....
Angelika Kollárová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Eubicou Jonekovou
so sídlom v Žiline

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)