

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve
zo dňa 13.06.2013 podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien
a doplnkov

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

Meno a priezvisko : Žilina Invest, s.r.o.
Sídlo : Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zastúpený : Ing. Vladimír Liššák – konateľ spoločnosti
Zapísaná : Obchodný register okres. súdu Žilina 1, odd. s.r.o., vložka č.14752/L
IČO : 36 416 754
DIČ : 2021802805
IČ DPH : SK 2021802805
Bankové spojenie : Prima Banka, a.s.
Číslo účtu : 035578005/5600

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

1.2. Kupujúci

Meno a priezvisko : MMB-I, s. r. o.
Sídlo : Pod Lipie 343/20, Kamenná Poruba 013 14
Zastúpený : Michal Baránek – konateľ spoločnosti
Zapísaná : Obchodný register okres. súdu Žilina, odd: s.r.o vložka č. 19089/L
IČO : 36 790 648
DIČ : 2022393483
IČ DPH : SK 2022393483
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : 2920895459/1100

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

Pôvodné znenie zmluvy sa nahrádza textom v tomto znení.

- 1.3. Predávajúci a Kupujúci uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len ako "**Občianskeho zákonníka**") tento Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve (ďalej len "**Dodatok k zmluve**").

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom, a to pozemkov zapísaných na:

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/18
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Sloveo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/50
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička
nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 10/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 18/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 24/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č.
37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad
Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/250

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/50

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/50

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 3/250

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 16/45

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/17 - orná pôda o výmere 164 m² v podiele 9/125

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/17, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/493 orná pôda o výmere 56 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 1/60

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 961/1440

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 31/576

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/19 - orná pôda o výmere 230 m² v podiele 4/48

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/19, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/494 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21- orná pôda o výmere 290 m² v podiele 1/60

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21 - orná pôda o výmere 290 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21 - orná pôda o výmere 290 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21- orná pôda o výmere 290 m² v podiele 1/24

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21- orná pôda o výmere 290 m² v podiele 961/1440

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21- orná pôda o výmere 290 m² v podiele 31/576

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/21- orná pôda o výmere 290 m² v podiele 4/48

Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/21, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/495 orná pôda o výmere 93 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/18
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/50
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 10/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 18/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 24/180
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcels C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/150
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/50
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 1/50
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 3/250
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 16/45
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3111 - par. C KN č.2551/440- orná pôda o výmere 90 m² v podiele 9/125
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/440, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/501 orná pôda o výmere 6 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 1/60
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 1/24
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgeo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:
parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 1/24
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 1/24
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 961/1440
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 31/576
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3103 - par. C KN č.2551/445- orná pôda o výmere 91 m² v podiele 4/48
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2551/445, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2551/502 orná pôda o výmere 23 m²,

LV 3075 - par. C KN č.3189/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m² v podiele 1/1
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 3189/10, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.3189/12 orná pôda o výmere 64 m²,

LV 3075 - par. C KN č.2689/7- orná pôda o výmere 4384 m² v podiele 1/1
Geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Slovgéo s.r.o., Žilina - Ing. Robert Pilarčík č. 37/2012 bola z pôvodnej parcely C KN č. 2689/7, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom vytvorená:

parcely C KN č.2689/83 orná pôda o výmere 2377 m²,

2.2. Na základe tohto Dodatku k zmluve predávajúci odpredáva a kupujúci kupuje do vlastníctva spoločnosti MMB-I, s. r. o., Pod Lipie 343/20, Kamenná Poruba 013 14, IČO: 36 790 648:

- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/18 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 3,11 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/50 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 1,12 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,37 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 10/180 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 3,11 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,37 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/493 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,37 m²,

- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,04 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,04 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 18/180 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,60 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 24/180 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,80 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/250 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,02 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/250 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,02 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/150 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,04 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/250 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,02 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/50 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,12 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/50 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,12 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 3/250 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,07 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 16/45 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 2,13 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 9/125 k parc. C KN č. 2551/501 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,43 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/60 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,38 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/24 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,96 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/24 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,96 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/24 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 0,96 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 961/1440 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 15,35 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 31/576 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 1,24 m²,
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho vo výške 4/48 k parc. C KN č. 2551/502 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 1,92 m²,
- vlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/1 k parc. C KN č. 3189/12 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 64 m²,
- vlastnícky podiel predávajúceho vo výške 1/1 k parc. C KN č. 2689/83 v kat. území Teplička nad Váhom, ktorému zodpovedá výmera 2377 m²,

3. KÚPNA CENA, SPÔSOB ÚHRADY KÚPNEJ CENY

- 3.1. Kúpna cena za prevádzané vlastnícke a spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam špecifikované v čl. 2. bod 2.2.tohto Dodatku k zmluve bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou na **28.927,94 €** (slovom: DvadsaťosemtisícdeväťstodvadsaťsedemEur94centov), a bola určená na základe znaleckého posudku č. 28/2013 zo dňa 06.06.2013 znalca Ing. Adrián Bukovec, ev. číslo 914484.
- 3.2. Hodnota prevádzaných nehnuteľností podľa znaleckého posudku uvedeného v čl. 3. bod 3.1. tejto zmluvy predstavuje:

Parc. C KN č. 2551/493 cena za 3,11 m² vo výške 10,74 €/m², pri podiele 1/18
 Parc. C KN č. 2551/493 cena za 1,12 m² vo výške 10,74 €/m², pri podiele 1/50

Kupujúci sa zaväzuje dohodnutú kúpnu cenu uhradiť predávajúcemu na jeho účet uvedený v čl. 1. bod 1.1. tohto Dodatku k zmluve alebo poštovou poukážkou na adresu uvedenú v čl. 1. bod 1.1. tejto zmluvy a to do 1. 30 dní od povolenia vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra Žilina.

3.3. Návrh na vklad tohto Dodatku k zmluve uplatní na Správe katastra Žilina kupujúci po podpísaní tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, pričom správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu znáša kupujúci.

4. OSOBITNÉ USTANOVENIA.

4.1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom a podielovým spoluvlastníkom prevádzaných nehnuteľností a prevádzané vlastnícke a spoluvlastnícke podiely predávajúceho nie sú zaťažené právami tretích osôb, záložnými právami a vecnými bremenami a prevod vlastníctva nie je nijako obmedzený. Zároveň vyhlasuje, že k prevádzaným vlastníckym a spoluvlastníckym podielom k nehnuteľnostiam nie sú uplatnené žiadne nároky tretích osôb, súdne konania, exekúcie, prípadne iné nároky a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by prevod nehnuteľností vylučovali.

4.2. Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nastane dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra Žilina. Týmto dňom je kupujúci oprávnený prevádzané nehnuteľnosti nerušene užívať pre svoju potrebu.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1. Všetky ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 13.06.2013, ktoré nie sú ustanoveniami tohto Dodatku k zmluve dotknuté, zostávajú v platnosti.


5.2. Tento Dodatok k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

5.3. Tento Dodatok k zmluve je vyhotovený v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom Predávajúci obdrží 1 (slovom: jeden) rovnopis, kupujúci obdrží 2 (slovom: dva) rovnopisy, a na príslušné odbory katastra nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy.

5.4. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok k zmluve prečítali a na dôkaz svojho súhlasu s celým obsahom tohto Dodatku k zmluve pripájajú osoby k tomu oprávnené každou zo strán svoje podpisy.

04 -12- 2013

V Žilina dňa


Žilina
KONATEL' spol. s r.o.
Hlavné mesto obce Kežmarok 1, 011 31 Žilina
IČO: 441 56 3031, fax: 041/56 30 148
OR Gúes. súd Žilina Vložka číslo 1802805

Predávajúci:

podpis:

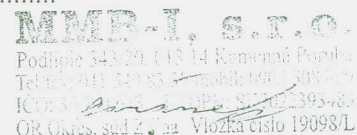
meno:

Ing. Vladimír Liššák

Žilina Invest, s.r.o.

04 -12- 2013

V Žiline dňa


KONATEL' spol. s r.o.
Podlipie 54329, 013 14 Kemenná Poruba
Tel: 041 56 3031, mobil: 090 2 303 148
IČO: 441 56 3031, fax: 041/56 30 148
OR Gúes. súd Žilina Vložka číslo 19098/L

Kupujúci:

podpis:

meno:

Michal Baránek

Konateľ spoločnosti

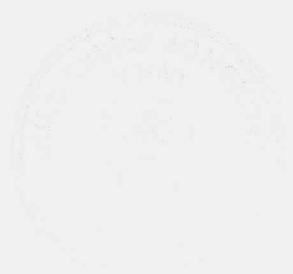



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Vladimír Liššák**, dátum narodenia **24.3.1959**, r.č. **590324/6514**, bytom **Rosina 812**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **SL350517**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 826812/2013**.

Žilina dňa 4.12.2013





Petronela Kasáková
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ľubicou Jonekovou
so sídlom v Žiline

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)