

DODATOK č.1

ku kúpnej zmluve č. 1a/2018 zo dňa 09.02.2018

uzatvorený podľa ust. § 611 a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Dodatok“)
uzatvorený medzi

Zmluvné strany:

Obchodné meno : **Žilina Invest, s.r.o.**
Sídlo : Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO : 36 416 754
DIČ : 2021802805
IČ DPH : SK2021802805
Zapísaná v obchodnom registri : OS Žilina, oddiel Sro, vložka 14752/L
Štatutárny zástupca : Ing. Miloš Martinka, konateľ
JUDr. Peter Vachan, konateľ
Bankové spojenie : SK28 5600 0000 0003 5575 3001

(ďalej len „*Žilina Invest*“ alebo „*predávajúci*“ v príslušnom tvare)

a

Obchodné meno : **ROVAK s. r. o.**
Sídlo : Ihličnatá 2, 821 07 Bratislava
IČO : 44 073 461
DIČ : 2022591406
IČ DPH : SK2022591406
Zapísaná v obchodnom registri : OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka 51453/B
Štatutárny zástupca : Ing. Jaroslav Lehota, konateľ
Bankové spojenie : SK68 1100 0000 0026 2783 5107

(ďalej len „*ROVAK*“ alebo „*kupujúci*“ v príslušnom tvare)

(Žilina Invest a ROVAK ďalej spoločne aj ako „*Zmluvné strany*“)

uzavierajú nasledujúci dodatok ku Kúpnej zmluve (ďalej len „Dodatok“):

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.02.2018 Kúpnu zmluvu č. 1a/2018 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol odplatný prevod pozemkov bližšie špecifikovaných v čl. I Zmluvy.

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok za účelom špecifikácie daňových povinností vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie čl. III ods. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádzajú nasledovným znením:

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 1a/2018

Strana 1 z 2


1. Kúpna cena za Predmet prevodu je Zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 118.500,-EUR (slovom „stoosemnásťtisícpäťsto“ eur) (ďalej len „Kúpna cena“), pričom:
 - a. Kúpna cena za predmet kúpy podľa čl. I ods. 4 písm. a) tejto zmluvy predstavuje sumu 45.404,17 EUR bez DPH, daň z pridanej hodnoty predstavuje sumu vo výške 9.080,83 EUR a teda kúpna cena je 54.485,00 EUR s DPH
 - b. Kúpna cena za predmet kúpy podľa čl. I ods. 4 písm. b) až n) tejto zmluvy predstavuje sumu 64.015 EUR, pričom táto suma je oslobodená od dane z pridanej hodnoty.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok VI. Záverečné ustanovenia


1. Akékoľvek zmeny tohto Dodatku je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tohto Dodatku, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, Zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Žilina, dňa 23.7. 2020


Žilina Invest, s.r.o.
Ing. Miloš Martinka, konateľ


Žilina Invest, s.r.o.
JUDr. Peter Vachan, konateľ

Bratislava, dňa 21.7. 2020


ROVAK s. r. o.
Ing. Jaroslav Lehota, konateľ

BRATISLAVA

ROVAK, s.r.o.
IČO: 44073461
DIČ: 2022591406
IČP/DPH: SK2022591406
Ing. LEHOTA Jaroslav