

3

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Zmluva“)

uzatvorená medzi

predávajúcim: **Žilina Invest, s.r.o.**
IČO: 36 416 754
o sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina
oddiel: Sro, vložka č.: 14752/L
bankové spojenie: SK28 5600 0000 0003 5575 3001

konajúc prostredníctvom: Ing. Patrik Groma, konateľ

(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

kupujúcim: **Obec Teplička nad Váhom**
Nám. sv. Floriána 290/2
013 01 Teplička nad Váhom
bankové spojenie: SK92 5600 0000 0002 7920 1001
konajúc prostredníctvom: Ing. Viliam Mrázik, starosta

(ďalej aj ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej v texte spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok 1 Predmet Zmluvy

- 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom hmotného majetku - osvetlenia objektu SO 102 - vetva "102-A" vybudovaného v rámci stavby "Závod na výrobu automobilov KIA MOTORS SLOVAKIA a MOBIS SLOVAKIA - externá infraštruktúra" - Stavebný objekt SO 522, podľa tej časti projektovej dokumentácie, ktorá sa týka osvetlenia objektu SO 102 - vetva "102-A" tvoriacej prílohu č. 1 k tejto Zmluve (ďalej aj ako „Predmet kúpy“).
- 1.2 Predávajúci predáva Predmet kúpy a Kupujúci kupuje Predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva, a to za kúpnu cenu dohodnutú v článku 2 tejto Zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 1.3 Vlastnícke právo k Predmetu kúpy prejde na Kupujúceho momentom jeho odovzdania, a to na základe preberacieho protokolu podpísaného Zmluvnými stranami alebo ich zástupcami. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá Zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

- 1.4 V rámci preberacieho konania podľa čl. 1 bod 1.3 Zmluvy Predávajúci odovzdá Kupujúcemu ďalšie podklady, a to **(i)** dodatočné stavebné povolenie č. 2006/2780 zo dňa 13.12.2018, **(ii)** kolaudačné povolenie č. 2013/1963 zo dňa 9.10.2013, **(iii)** Revízná správa, **(iv)** projektovú dokumentáciu.

Článok 2

Kúpna cena a platobné podmienky

- 2.1 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za Predmet kúpy Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) bez DPH. (ďalej aj ako „**Kúpna cena**“).
- 2.2 Kupujúci je povinný zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v tejto Zmluve, a to v lehote do troch (3) pracovných dní od podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.
- 2.3 Za zaplatenie Kúpnej ceny sa považuje jej pripísanie na bankový účet Predávajúceho.

Článok 3

Ostatné dojednania

- 3.1 Predávajúci sa touto Zmluvou zaväzuje, že najneskôr v lehote do 50 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy na vlastné náklady a podľa vlastného výberu zabezpečí kúpu a montáž príslušnej riadiacej jednotky - rozvádzača verejného osvetlenia RVO 5-vývodový so systémom DVO vrátane konfigurácie (ďalej len ako „**riadiaca jednotka**“), ktorá je potrebná pre spustenie a prevádzku verejného osvetlenia, ktoré je predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy. Miestom montáže riadiacej jednotky bude obec Teplička nad Váhom vedľa jestvujúceho rozvádzača RVO 2.2. Kupujúci sa zaväzuje poskytnúť za týmto účelom Predávajúcemu na jeho výzvu všetku potrebnú súčinnosť a umožniť realizáciu montáže riadiacej jednotky podľa pokynov Predávajúceho, resp. subjektu vykonávajúceho montáž riadiacej jednotky. Predávajúci sa nasledovne, do 14 dní odo dňa úspešnej realizácii montáže riadiacej jednotky, jej odskúšania a výstupnej revízie, zaväzuje previesť vlastnícke právo k riadiacej jednotke na Kupujúceho osobitnou zmluvou za kúpnu cenu 1 EUR (slovom jedno euro). Spolu s riadiacou jednotkou sa Predávajúci zaväzuje odovzdať Kupujúcemu dokumentáciu a/alebo príslušenstvo súvisiace s riadiacou jednotkou, za predpokladu, že mu boli s riadiacou jednotkou dodávateľom dodané.
- 3.2 Predávajúci vyhlasuje, že pre účely tejto Zmluvy je oprávnený nakladať s Predmetom kúpy. Kupujúci vyhlasuje, že mu je Predmet kúpy dobre známy a že ho kupuje v stave, v akom sa nachádza.
- 3.3 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy zo zákonných dôvodov upravených v zákone č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**Občiansky zákonník**“).
- 3.4 Prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy bol schválený rozhodnutím Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 843/2013 – 1000 zo dňa 22.05.2013. Kópia rozhodnutia podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

Článok 4 Záverečné ustanovenia

- 4.1 Právne vzťahy neupravené v tejto Zmluve sa spravujú Občianskym zákonníkom.
- 4.2 Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho.
- 4.3 Zmluva má tri (3) strany a je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch. Po jednom rovnopise obdrží každá so Zmluvných strán.
- 4.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 4.5 Zmluvu možno meniť len písomne a to formou dodatkov k Zmluve.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu, považujú ho za určitý a súhlasia s ním. Zmluvné strany vyhlasujú, že prostredníctvom tejto Zmluvy je vyjadrená ich skutočne daná, vážna a slobodná vôľa. Na znak potvrdenia vyššie uvedených skutočností Zmluvné strany Zmluvu vlastnoručne podpíšu.

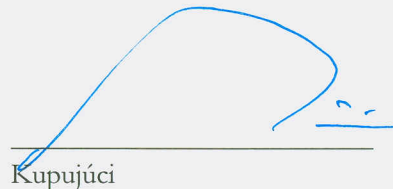
V Žiline dňa 14.2.2019

V Tepličke nad Váhom, dňa 13.02.2019


Predávajúci

Žilina Invest, s.r.o.
Ing. Patrik Groma, PhD. - konateľ




Kupujúci

Obec Teplička nad Váhom
Ing. Viliam Mrázik - starosta

Prílohy: Č. 1 Projektová dokumentácia
Č. 2 Kópia listu MH č. 843/2013-1000