

## Dohoda o urovnaní

uzatvorená v zmysle ust. § 585 – 587 Občianskeho zákonníka medzi:

**1/ Žilina Invest, s.r.o.**

so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

IČO: 36 416 754

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina

oddiel: Sro, vložka číslo: 14752/L,

Konajúci štatutárny orgán: Ing. Miloš Martinka, konateľ spoločnosti

JUDr. Peter Vachan, konateľ spoločnosti

Č. bankového účtu v tvare IBAN: SK28 5600 0000 0003 5575 3001

na jednej strane

(ďalej len „účastník 1/“ alebo „Žilina Invest“)

a

**2/ Ing. Milan Kaľavský,** [REDACTED]

na strane druhej

(ďalej len „účastník 2/“ alebo „Ing. Kaľavský“)

### Článok I.

#### **Pohľadávka účastníka 1/ voči účastníkovi 2/**

1. Účastník 1/ - Žilina Invest má voči účastníkovi 2/ - Ing. Milanovi Kaľavskému pohľadávku titulom náhrady škody vo výške istiny 4.000,- € (slovom: štyritisíc eur) spolu s príslušenstvom.

Príslušenstvo predmetnej pohľadávky predstavujú úroky z omeškania vo výške 9 % ročne zo sumy 4.000,- € od 05.02.2022 do zaplataenia a náklady spojené s uplatnením pohľadávok na súde vo výške 1.025,18 € (p aušálna náhrada nákladov, trovy právneho zastúpenia a trovy konania titulom uhradeného súdneho poplatku).

2. Pohľadávka účastníka 1/ voči účastníkovi 2/ špecifikovaná v bode 1 tohto článku vznikla na základe toho, že účastník 2/ poskytoval ako fyzická osoba podnikateľ podnikajúca pod obchodným menom Ing. Milan Kaľavský - STEP, s miestom podnikania Tulska 2980/29, 010 08 Žilina, IČO: 40 106 365, počas účtovného obdobia roku 2016 účastníkovi 1/ ako účtovnej jednotke a daňovému subjektu služby vedenia podvojného účtovníctva, PaM, mzdy a ekonomické práce s tým spojené, a to za odplatu vo výške 19.200,- € bez DPH. Uvedené služby účastník 2/ poskytoval účastníkovi 1/ v rámci obchodnoprávneho vzťahu, založeného medzi nimi Objednávkou účastníka 1/ č. 092/16 zo dňa 07.03.2016, ktorú účastník 2/ prijal a na ktorej základe následne predmet objednávky plnil, t.j. účtovnícke služby účastníkovi 1/ poskytol.

Na základe kontroly Daňového úradu Žilina u účastníka 1/ ako účtovnej jednotky, zameranej na dodržiavanie ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v účtovnom období – kalendárny rok 2016, vykonanej v priebehu roka 2021, bolo zistené množstvo pochybení vo vedení účtovníctva a teda porušení príslušných ustanovení zákona o účtovníctve a Postupov účtovania, ustanovených v Opatrení MF SR č. 23054/2002-92 zo dňa 16.12.2002.

Za tieto porušenia vo vedení účtovníctva bola účastníkovi 1/ zo strany Daňového úradu Žilina uložená *Rozhodnutím č. 101902234/2021 zo dňa 08.10.2021* v zmysle ust. § 38 ods. 2 písm. b) bod 1. zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v spojení s ust. § 155a ods. 1 a ods. 2 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) úhrnná pokuta vo výške 4.000,- €, a to za správne delikty podľa ust. § 38 ods. 1 písm. f) zákona o účtovníctve za kontrolované obdobie 2016, nakoľko účtovná jednotka nevedla účtovníctvo podľa ust. § 8 zákona o účtovníctve a toto porušenie malo vplyv na nesprávne vykázanie skutočností v účtovnej závierke a tiež podľa § 38 ods. 1 písm. g) zákona o účtovníctve za kontrolované obdobie 2016, nakoľko účtovná jednotka nevedla účtovníctvo podľa ust. § 8 zákona o účtovníctve a toto porušenie nemalo vplyv na nesprávne vykázanie skutočností v účtovnej závierke.

3. Pokuta vo výške 4.000,- €, uložená *Rozhodnutím Daňového úradu Žilina č. 101902234/2021 zo dňa 08.10.2021*, právoplatným dňa 25.11.2021, bola zo strany účastníka 1/ bola uhradená v prospech daňového úradu dňa 09.11.2021.
4. Účastník 2/ svojím konaním pri vedení účtovníctva pre účastníka 1/, ktorého výsledkom bolo množstvo deklarovanych pochybení a nedostatkov, porušil vo vzťahu k účastníkovi 1/ povinnosť zo záväzkového vzťahu, a to povinnosť viesť preňho účtovníctvo riadne a s potrebnou odbornou starostlivosťou. V dôsledku porušenia tejto povinnosti účastníka 2/ viesť účtovníctvo riadne, t.j. tak, aby zodpovedalo príslušným právnym predpisom (minimálne zákonu o účtovníctve), bola účastníkovi 1/ uložená pokuta vo výške 4.000,- €, ktorú účastník 1/ aj uhradil, v dôsledku čoho mu vznikla priama skutočná majetková škoda vo výške 4.000,- €, za ktorú zodpovedá účastník 2/.

## **Článok II.** **Súdny spor**

1. Na základe skutkových a právnych dôvodov uvedených v článku I. tejto dohody a vzhľadom k tomu, že na základe predžalobných výziev účastníka 1/ doručených účastníkovi 2/ k mimosúdnej dohode nedošlo, uplatnil si účastník 1/ svoj nárok na náhradu škody s príslušenstvom voči účastníkovi 2/ žalobou zo dňa 23.11.2022 na Okresnom súde Žilina. Súdny spor o zaplatenie 4.000,- € s prísl. je voči účastníkovi 2/ vedený na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. *18Cb/109/2022* a vo veci je nariadené *pojednávanie na deň 16.03.2023*.

## **Článok III.** **Predmet dohody o urovnaní**

1. Účastníci tejto dohody nadväzujúc na svoju predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania v tejto veci a v spoločnej snahe dospieť k mimosúdnej usporiadaniu vzájomných práv a povinností zhodne prehlasujú, že došlo medzi nimi k urovnaniu práv a povinností uvedených v článku I. tejto dohody, a to takto :



a) Účastník 2/ sa na základe tejto dohody zaväzuje z titulu náhrady škody uhradiť účastníkovi 1/ na jeho bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy sumu **5.221,88 €**, ktorá predstavuje istinu pohľadávky uvedenej v článku I. vo výške 4.000,- € a jej príslušenstvo v podobe úrokov z omeškania vo výške 9 % ročne zo sumy 4.000,- € od 05.02.2022 do 05.02.2023 (za 1 kalendárny rok) a v podobe trov účastníka 1/ v sume 861,88 €, ktoré mu vznikli v súvislosti s vedením súdneho sporu uvedeného v článku II. tejto dohody (paušálna náhrada nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zákonnej výške 40,- €, 5 úkonov právnej služby, z toho 3 vykonané v roku 2022 á 162,68 € vrátane režijného paušálu a 2 úkony právnej služby vykonané v roku 2023 á 163,57 € vrátane režijného paušálu a krátená časť súdneho poplatku za žalobu v sume 6,70 €, ktorá účastníkovi 1/ pri späťvzati žaloby nebude vrátená), a to nasledovným spôsobom:

i) v deň uzavretia tejto dohody uhradí účastník 2/ účastníkovi 1/ sumu 1.000,- €

ii) zostatok vo výške 4.221,88 € uhradí účastník 2/ účastníkovi 1/ v 9 (deviatich) rovnomerných splátkach tak, že:

- 1. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.02.2023,
- 2. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.03.2023,
- 3. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.04.2023,
- 4. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.05.2023,
- 5. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.06.2023,
- 6. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.07.2023,
- 7. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.08.2023,
- 8. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.09.2023,
- 9. splátka vo výške 469,10 € je splatná najneskôr do 15.10.2023.

Za deň úhrady zo strany účastníka 2/ sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na účet účastníka 1/.

- b) Účastník 1/ podpísaním tejto dohody výslovne prehlasuje, že v prípade, ak dôjde zo strany účastníka 2/ k uhradeniu celej sumy 4.221,88 € v lehote a spôsobom v zmysle dojednania podľa písm. a) tohto bodu, vzdáva sa svojho nároku na zaplatenie časti úrokov z omeškania ako príslušenstva pohľadávky uvedenej v článku I. tejto dohody, a to časti úrokov z omeškania vo výške 9 % ročne z dlžnej sumy za obdobie po 05.02.2023, t.j. za obdobie presahujúce 1 rok omeškania účastníka 2/.
- c) Účastníci tejto dohody sa dohodli, že nezaplatením čo i len jednej splátky vo výške a v lehote splatnosti uvedenej vyššie pod písm. a) bod ii), stane sa splatným celý zostatok dovtedy neuhradenej časti dlhu – zo sumy 5.221,88 €. V tomto prípade, je účastník 2/ povinný na výzvu účastníka 1/ v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy jednorázovo uhradiť účastníkovi 1/ zostatok dovtedy neuhradenej časti dlhu – zo sumy 5.221,88 €, pričom v tomto prípade má účastník 1/ voči účastníkovi 2/ tiež právo na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 9 % ročne z dlžnej sumy aj za obdobie omeškania účastníka 2/ po 05.02.2023 až do zaplatenia.
- d) Účastník 1/ sa zaväzuje v prípade, ak dôjde zo strany účastníka 2/ k uhradeniu celej sumy 5.221,88 € v lehote a spôsobom v zmysle dojednania podľa písm. a) tohto bodu,

urobiť v lehote najneskôr do 5 pracovných dní po úplnom splatení sumy 5.221,88 € relevantné úkony smerujúce k späťvzatiu jeho žaloby na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. 18Cb/109/2022, a to v celom rozsahu.

- e) Počas splácania sumy 5.221,88 € zo strany účastníka 2/ účastníkovi 1/ v lehote a spôsobom v zmysle dojednania podľa písm. a) tohto bodu, sa účastník 1/ zaväzuje nepokračovať v súdnom spore uvedenom v článku II. tejto dohody, vedenom na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. 18Cb/109/2022. Za týmto účelom požiada konajúci súd o odročenie pojednávania vytýčeného na deň 16.03.2023 a o prerušenie konania v zmysle § 163 ods. 1 CSP, s ktorým navrhovaným prerušením konania sa účastník 2/ zaväzuje vysloviť na výzvu súdu súhlas (musí ísť o obojstranné navrhnutie odročenia pojednávania a/alebo prerušenia konania).
- f) Účastník 1/ na jednej strane (žalobca v konaní vedenom na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. 18Cb/109/2022) a účastník 2/ na druhej strane (žalovaný v konaní vedenom na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. 18Cb/109/2022) sa navzájom vzdávajú akýchkoľvek nárokov na náhradu trov vyššie uvedeného súdneho konania vedeného na Okresnom súde Žilina pod sp.zn. 18Cb/109/2022, vrátane trov právneho zastúpenia s výnimkou trov konania bližšie špecifikovaných v článku III. bod 1 písm. a) tejto dohody.
- g) Urovnaním v zmysle tejto dohody sú upravené medzi účastníkmi tejto dohody všetky práva a povinnosti ohľadne ich právneho vzťahu bližšie špecifikovaného v článku I. bode 1 tejto dohody, v ktorom vznikla účastníkovi 1/ voči účastníkovi 2/ pohľadávka na náhradu škody vo výške 4.000,- € s príslušenstvom.

#### **Článok IV.** **Odstúpenie od zmluvy**

1. V prípade, ak nedôjde k úhrade sumy 5.221,88 € v lehote a spôsobom v zmysle dojednania podľa článku II. bodu 1 písm. a) tejto dohody v prospech bankového účtu účastníka 1/, má účastník 1/ právo od tejto dohody v celosti odstúpiť podľa § 48 Občianskeho zákonníka; odstúpením sa dohoda od začiatku zrušuje.

#### **Článok V.** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma jej účastníkmi a účinnosť vzhľadom na právne postavenie účastníka 1/ dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle účastníka 1/ ako povinnej osoby (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 1, ods. 6 a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z.z.). Účastníci tejto dohody so zverejnením dohody podľa predchádzajúcej vety súhlasia.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má právnu záväznosť originálu. Každý účastník tejto dohody obdží po jednom vyhotovení.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že sú spôsobilí svojimi úkonmi nadobúdať práva a zaväzovať sa, že dohodu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu dohody porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná voľnosť nie je v žiadnom smere obmedzená, nekonajú v tiesni, ani za

nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto dohodu vlastnoručne podpisujú.


V ŽILINE, dňa 6.2.2023

V ŽILINE, dňa 30.1.2023

Za účastníka 1/:



Ing. Miloš Martinka  
konateľ Žilina Invest, s.r.o.



JUDr. Peter Vachan  
konateľ Žilina Invest, s.r.o.

Účastník 2/:



Ing. Milan Kaľavský

